

“

LA SOLUZIONE PLURIBUS PER L'EDILIZIA

”



www.pluribus.it

Microsoft
GOLD CERTIFIED
Partner

ISV/Software Solutions

pluribus

PLURIBUS PER L'EDILIZIA

Pluribus per l'edilizia è la soluzione integrata che si presenta come un nuovo e completo strumento per il settore edile.

Grazie a questa soluzione, funzioni quali l'analisi di commesse e il controllo di gestione possono essere adesso eseguite in modo più integrato e completo, rendendo più semplice ed efficace il lavoro all'interno dell'azienda.

Il tutto arricchito da una gestione contabile amministrativa facile e intuitiva.



I Punti di forza della soluzione:

- *La modularità* che ne consente l'utilizzo in strutture di dimensioni ed organizzazioni interne diverse - dalle monopostazioni alle complesse architetture client/server - permettendone dunque l'utilizzo in situazioni di multiutenza.

- *L'integrazione in un'unica soluzione* e la creazione di un sistema informativo unico. Grazie alla condivisione di basi dati ed informazioni, la gestione dell'impresa edile è resa così più rapida e completa.

- *La facilità d'uso.* Perfettamente integrato nel mondo Windows®, l'applicazione offre all'utente un ambiente intuitivo e amichevole grazie alle classiche "tree view" ed alle maschere multitabs per l'inserimento dati.

- *La possibilità di personalizzazioni* che lo rendono un prodotto versatile adatto alle singole esigenze.

La gestione di commesse di cantiere

Modulo Base

Il Modulo Base rappresenta l'ossatura di tutta l'applicazione. Oltre alla gestione del DataBase e delle tabelle di base, il modulo consente l'inserimento degli estremi della commessa quali la descrizione del cantiere di lavoro, gli eventuali contratti ed atti di sottomissione, gli importi e le somme del capitolato tecnico, le firme ed i nominativi, la tempistica dei lavori, la gestione utenti e i privilegi per l'inserimento dati. Attraverso la gestione dell'anagrafica risorse è possibile inserire raggruppamenti di risorse - distinguibili dall'icona - come materiali, manodopera, mezzi e attrezzature.

Nel Modulo Base sono inoltre presenti gli strumenti

per l'import/export dei dati (prezzari, microcomputi, documenti), per la configurazione del programma, la personalizzazione delle copertine di stampa e la gestione delle firme sulle varie tipologie di stampe.

Offerta, Pianificazione e Consuntivazione

L'appalto è adesso analizzata nelle diverse fasi evolutive, permettendo dunque di associare a ciascuna fase un elenco prezzi ed un computo metrico propri. L'utente ha così la possibilità di analizzare le voci elenco prezzi fino ad *n livelli* di

annodamento, in modo da determinare fino al minimo dettaglio l'incidenza delle varie risorse elementari nelle attività di computo metrico e dunque nel preventivo finale.

La generazione in automatico di una *lista dei fabbisogni*, partendo dal computo metrico e dalle relative analisi di una commessa, consente di generare direttamente gli ordini ai fornitori per le quantità desiderate, controllando inoltre le eventuali giacenze di magazzino. Attraverso l'inserimento dei *rapportini di cantiere* (per mezzo di un apposito wizard che semplifica l'operazione di compilazione) è possibile monitorare i costi di ogni cantiere suddivisibili per tipo di attività, centro di costo, tipologia di risorse o semplicemente per riepilogo mensile.

Visualizzazione GANTT

Attraverso le funzionalità di programmazione delle attività di computo è possibile generare tabelle e grafici tipo GANTT così da monitorare visivamente l'andamento dei lavori e generare modelli previsionali.

Contabilità di cantiere

Il modulo permette di gestire la contabilità di cantiere attraverso la redazione dei libretti delle misure (lavori a corpo, a misura o in economia), i libretti dei ferri, gli stati di avanzamento lavori S.A.L. ed i certificati di pagamento. Grazie al modulo Contabilità di cantiere è possibile avere anteprime e stampe del Registro di Contabilità, sommari di Registro, libretti delle misure provvisorie e definitive, S.A.L., certificati di pagamento, liste in economia in integrazione con i dati relativi alle fatture da emettere o da ricevere dell'area amministrativa.

Gestione Documentale

Il modulo Gestione Documentale permette la gestione e l'archiviazione all'interno del DataBase di tutta la documentazione cartacea (attraverso acquisizione ottica dei documenti) e digitale, associandola ad una specifica commessa di cantiere. Attraverso l'assegnazione di parametri al documento archiviato - n. di protocollo, tipo di documento, data, commessa di riferimento, titolo del documento - è possibile rintracciare qualsiasi file archiviato e riaprirlo con l'applicazione originale che lo ha generato.

Gestione noleggio attrezzature e mezzi

Il programma permette di tenere traccia del noleggio di attrezzature e mezzi a clienti producendo in automatico un documento di tipo fattura. E' possibile fatturare un noleggio anche quando il nolo non è completato, questo grazie ad un'analisi previsionale dei costi che sfrutta listini prezzi a fasce di costo in funzione del tempo di noleggio effettivo.

Inserimento costi con dispositivo mobile

La soluzione è stata concepita per l'inserimento di dati a distanza o direttamente dal cantiere. E' possibile infatti utilizzare qualsiasi dispositivo mobile - dal telefonino al palmare - in modo da poter inserire i costi di cantiere collegandosi al server in ufficio.

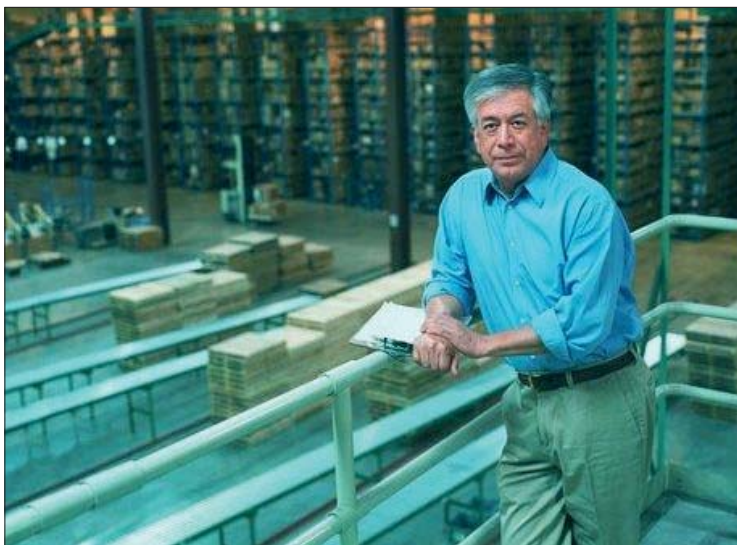
Il Controllo di Gestione

La soluzione integrata Pluribus è composta inoltre da un Sistema Informativo per il Controllo di Gestione Aziendale.

Esso è stato pensato per disegnare, descrivere e misurare l'intero processo di pianificazione e controllo di un'azienda proponendosi come un sistema di supporto decisionale nell'ambito dell'organizzazione, dei processi e delle risorse umane.

Lo scenario attuale ha visto infatti mutare la caratterizzazione dell'impresa edile, non più semplice realizzatore di manufatti ma anche promotore di investimenti immobiliari, ideatore di project financing, investitore e valorizzatore di aree.

La soluzione integrata Pluribus rappresenta in questo



scenario uno strumento di controllo che permette di analizzare la commessa in relazione agli obiettivi aziendali nell'ottica di attività immobiliari e finanziarie. Le caratteristiche principali in questo ambito sono:

- analisi dell'andamento economico e finanziario delle singole commesse
- verifica degli stati di avanzamento rispetto agli obiettivi di budget
- verifica degli scostamenti degli obiettivi aziendali dalla gestione
- verifica finanziaria aziendale

La soluzione permette di valutare i risultati della gestione operativa in relazione agli obiettivi complessivi influenzati da fattori indiretti (costi amministrativi o finanziari).

La soluzione si presenta con i vantaggi di una perfetta adattabilità, versatilità ed è inoltre apprezzata per i brevi tempi di avviamento.

Budget

E' lo strumento per la pianificazione. Grazie ad un'interfaccia semplice ed intuitiva, l'operatore è in grado di costruire i budget aziendali e di commessa generando automaticamente i consuntivi per la verifica degli scostamenti dagli obiettivi.

A livello di budget aziendale è possibile definire e verificare gli obiettivi che investono l'intera azienda.

A livello di commessa il software permette un controllo puntuale dell'avanzamento evidenziando gli scostamenti dagli obiettivi finanziari e reddituali.

Nel caso di aziende raccolte in un gruppo è possibile realizzare strutture di controllo in grado di evidenziare il risultato globale oltre a quello delle singole aziende.

Controllo di gestione

E' il modulo principale della soluzione e permette di costruire il modello di controllo per la registrazione dei dati.

Le caratteristiche principali sono:

- **Database multidimensionale.** Permette di avere un controllo di gestione in grado di tenere conto di più siti produttivi e delle singole divisioni aziendali.
- **Gestione per commessa.** Ogni cantiere è rappresentabile attraverso la commessa. La soluzione è

in grado di misurarla sotto molteplici aspetti: efficienza dell'organizzazione, redditività economica, convenienza finanziaria .

- *Il centro di responsabilità.* E' possibile costruire modelli di controllo dove il centro di costo è in realtà un'aggregazione di mansioni o aree aziendali. Queste aggregazioni sono definite centri di responsabilità e la soluzione è in grado di misurare il risultato operativo.

- *Modello di controllo non imposto.* Data la grande flessibilità, non viene imposto un modello di controllo prefissato. In ogni caso è normalmente utilizzato per: Full Costing, Direct Costing, Activity Based Costing, Uniform System of Account, Balanced Score Card. Il modello di controllo non è statico ma può crescere con le esigenze dell'azienda

- *Riconciliazione contabile.* La soluzione è dotata di un modulo capace di valutare la correttezza dei dati immessi.

- Il dettaglio di registrazione e analisi è completamente adattabile alle esigenze dell' azienda.

Report Generatore

Il controller e i responsabili di cantiere devono avere a disposizione strumenti semplici e dinamici per limitare i tempi di acquisizione dei dati e privilegiare la fase di analisi. Il Report Generator è uno strumento di reportistica totalmente integrato che permette la generazione di sofisticati report di controllo attraverso un'interfaccia semplice ed intuitiva utilizzabile anche da personale non esperto.

Per ogni livello organizzativo dell'azienda - dalla società alla commessa, al centro di responsabilità - è possibile costruire ogni genere di cruscotto. L'obiettivo è quello di avere attività complesse sintetizzate in report capaci di evidenziare l'andamento.

La gestione amministrativa e contabile

Modulo Contabile

Il Modulo Contabile con le sue applicazioni consente una completa gestione delle problematiche fiscali e gestionali dell'azienda, operando su più esercizi per ognuna delle aziende attivate.

Le funzioni supportate:

- Contabilità Generale e IVA
- Contabilità Clienti/Fornitori
- Scadenario/Portafoglio Effetti
- Contabilità Analitica
- Riclassificazione di Bilancio
- Controllo di Gestione
- Adempimenti IV direttiva CEE
- Automazione Pagamento a Fornitori
- Calcolo interessi di mora

Ratei/Risconti

Le applicazioni relative alla contabilità generale sono un prerequisito per tutte le altre del modulo contabile.



Questo modulo è inoltre completamente integrato con tutti quelli della procedura (fatturazione, magazzino etc...).

Oltre ai normali adempimenti fiscali è prevista la gestione di operazioni in valuta con la possibilità di controllare le plusvalenze / minusvalenze derivanti dalla fluttuazione

dei cambi.

Possono essere gestite simultaneamente più strutture per la riclassificazione del bilancio, modificabili in ogni momento dato che la procedura aggrega gli importi riclassificati solo in fase di elaborazione del bilancio. La registrazione/correzione contabile è realizzata attraverso l'adozione di un unico ambiente operativo che consente l'esecuzione di tutte le possibili tipologie di registrazione.

In particolare sono stati introdotti automatismi per facilitare al massimo le seguenti funzionalità:

- registrazione con IVA anche di corrispettivi
- registrazioni in valuta estera
- generazione automatica scadenziario saldaconto clienti/fornitori
- partite aperte
- acquisizione tramite scanner del documento che ha generato la registrazione e collegamento automatico dell'immagine alla registrazione effettuata

Compensi a terzi

La soluzione consente la stampa della certificazione e dei riepiloghi destinati alla compilazione della modulistica in vigore (Gestione del contributo SSN)

Scadenziario/Portafoglio Effetti

Lo scadenziario attivo/passivo viene generato automaticamente sia durante la registrazione contabile che durante la fatturazione attiva. La procedura consente la gestione degli effetti attivi: emissione, presentazione alla banca e contabilizzazione (solo scadenze passive). Le funzioni previste sono:

- stampa e visualizzazione dello scadenzario attivo/passivo
- stampa e visualizzazione del portafoglio effetti
- immissione, modifica, cancellazione di righe di scadenzario (in alternativa alla generazione automatica) e di effetti
- stampa effetti e distinte con estrazione degli effetti disponibili nel portafoglio secondo criteri impostabili al momento, generazione del supporto magnetico RIBA/RID
- contabilizzazione delle scadenze passive
- raggruppamento effetti attivi

Ratei/Risconti

La gestione dei ratei e risconti intende misurare quote di costi e di ricavi comuni a più esercizi, la cui entità varia in ragione del tempo.

La procedura consente di immettere le competenze dei vari costi/ricavi in modo da generare i movimenti contabili di rateo/risconto.

Modulo Magazzino di Cantiere

Il Modulo consente il controllo della gestione dei materiali sotto l'aspetto contabile, gestionale e fiscale. La procedura consente la gestione contemporanea di più magazzini per ognuna delle aziende attivate. Sono disponibili le seguenti funzioni:



- gestione magazzini multipli (fiscali e non) e loro raggruppamento a fini statistici
- gestione gruppi merceologici fino a tre livelli
- gestione ubicazioni di magazzino
- acquisizione e revisione interattiva dei movimenti di magazzino con possibilità di gestire automaticamente i trasferimenti da un magazzino all'altro
- controllo della situazione di magazzino a quantità e a valore
- visualizzazione a stampa delle schede di magazzino analisi gestionali
- classificazione ABC, calcolo degli indici di rotazione delle scorte
- valorizzazione LIFO, FIFO, a prezzo medio fiscale ed extrafiscale
- gestione dei punti di riordino e delle scorte di sicurezza

Modulo Acquisti

Nel Modulo Acquisti sono ampiamente gestite tutte le funzioni tradizionali come:

- ordini fornitori
- bolle di carico/scarico (bolle di vendita, di acquisto, di trasferimento, di visione etc...)
- controllo e contabilizzazione delle fatture fornitori estraendo le informazioni da documenti di carico e/o direttamente da ordini fornitori per prestazioni di servizi.

L'integrazione con il modulo magazzino consente l'aggiornamento in tempo reale delle situazioni di giacenza e consistenza durante l'emissione/revisione dei documenti.

I documenti possono inoltre essere gestiti in lingua straniera.

La procedura elabora opportuni automatismi di tipo "Visual" per consentire l'aggancio degli ordini clienti/fornitori durante la gestione delle bolle di carico/scarico.

Sono attive le seguenti funzionalità:

- gestione listini multipli di acquisto con indicazione dei limiti di validità temporale di ogni listino e ricerca automatica del nuovo listino al termine della validità di quello in uso. All'interno di ciascun listino è possibile gestire la variazione per fasce temporali del prezzo di ciascun prodotto
- gestione delle convenzioni (contratti)
- stampa dei documenti gestiti su modulo finto o su carta bianca con possibilità di personalizzare le stampe fino alla generazione di stampe con fincature su stampanti laser
- aggancio alla funzione di fax/e-mail per l'invio immediato dei documenti
- contatto telefonico guidato con chiamata automatica dei soggetti interessati al documento
- gestione dei documenti di trasferimento da un magazzino all'altro con un'unica immissione
- statistiche a quantità e a valore

Ogni documento può essere agganciato agli strumenti di ambiente (Microsoft Excel e Word) e, nel caso dei documenti in entrata, può essere acquisito via scanner ed archiviato su disco dando la possibilità, in ogni momento, di visualizzare l'originale cartaceo che ha creato la registrazione.

Il modulo gestisce inoltre le fasi di controllo e di

contabilizzazione delle fatture di acquisto senza richiedere la presenza del documento cartaceo.

Modulo Cespiti Ammortizzabili

Il modulo, completamente integrato con la contabilità generale, consente di gestire tutti i beni patrimoniali dell'azienda, in particolare:

- gestione piano di ammortamento
- stampa del registro dei beni ammortizzabili
- rivalutazioni / svalutazioni / alienazioni.

Funzioni avanzate

- Integrazione funzioni Office Automation
- Comunicazioni Internet
- Acquisizione ottica dei documenti
- Gestione del Fax e della Telefonia

La soluzione è dotata di funzioni avanzate di gestione e comunicazione delle informazioni. Attraverso l'ambiente di configurazione presente nel Modulo Base

e l'installazione di moduli opzionali, si potranno attivare i seguenti ambienti:

- Gestione Automatica dei Fax
- Telefonia Assistita
- Acquisizione e Gestione Ottica delle immagini
- Integrazione con strumenti Office Automation, come la suite di Microsoft®.

Gestione Automatica dei Fax

Tutte le informazioni provenienti dalla gestione amministrativo-contabile potranno essere direttamente comunicate via fax attraverso la funzionalità incapsulata nella procedura. I fax potranno perciò essere compilati in modo automatico con i dati contabili ed inviati attraverso uno dei personal computer della rete dotato di Fax/Modem, nelle ore preferite senza più sprechi di tempo per la loro spedizione.

Telefonia Assistita

Tutti i dati anagrafici dei Clienti, dei Fornitori e dei soggetti con i quali l'azienda intrattiene abituali rapporti

di lavoro o collaborazione, sono gestiti attraverso un potente pianificatore di telefonate attivabile in qualsiasi momento con un semplice "Click" sul tasto "Telefona". Sarà cura dell'applicazione la gestione fisica della composizione del numero e la segnalazione della telefonata in corso all'utente.

Acquisizione Ottica delle Immagini

La soluzione racchiude in sé la possibilità di acquisire da scanner immagini e documenti relativi alle attività aziendali e di correlarli ai movimenti contabili e di magazzino, ai documenti ed alle varie anagrafiche,

senza che l'utente si preoccupi di conoscere il nome del file e dove esso è ubicato all'interno del sistema di rete.

Con l'utilizzo del modulo Gestione Immagini Aziendali, si potranno acquisire e ricercare in qualsiasi momento anche informazioni cartacee extracontabili, come la corrispondenza In/Out.

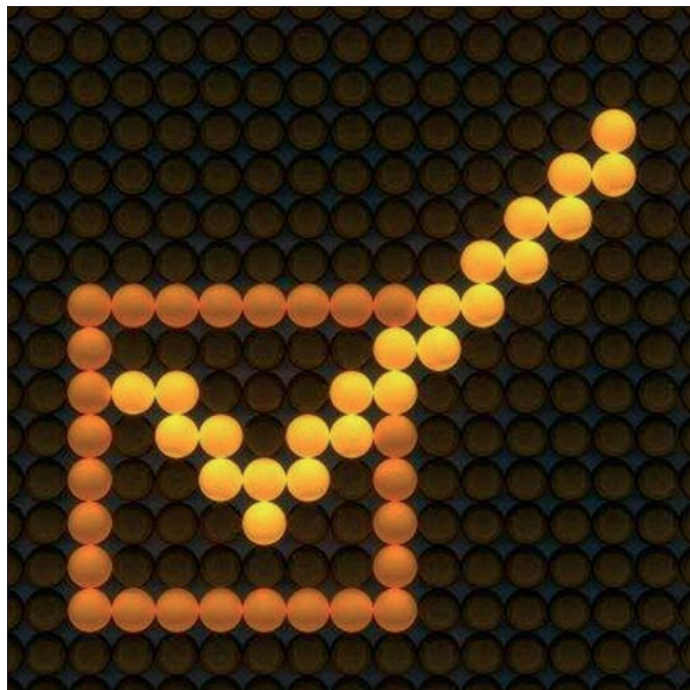
Integrazione con strumenti Office Automation

La soluzione racchiude al suo interno i maggiori strumenti standard di mercato per la gestione dell'Office Automation. L'utente potrà legare al dato contabile delle note create con MS Word e MS Excel.

Video Conferenza

Il Modulo Video Conferenza, consente l'automazione delle funzioni di Video Conferenza, Conferenza Audio, Chatting o condivisione dell'applicazione. In particolare:

- potranno essere creati WorkGroup in grado di connettersi automaticamente in conferenza
- ognuno degli utenti potrà condividere la propria della soluzione in esecuzione con gli altri partecipanti al meeting e, se necessario, cedere il controllo dell'applicazione ad un partecipante.



Caratteristiche Tecniche della Soluzione

Modalità:

Client/Server

Metodologia di Sviluppo:

Object Oriented

Sistema Operativo del client:

Windows® 95, Windows® 98, Windows® Me, Windows® NT, Windows® 2000, Windows® Xp, Windows® Vista

Caratteristiche del Client:

Personal Computer con porta parallela o USB

Classe di operabilità:

Multiesercizio, Multiazienda, Multilingua

Accesso al Data Base:

ODBC (Open Data Base Connectivity)

Data Base supportati:

Microsoft SQL Server 2000/2005

Sistema Operativo del Server:

Microsoft Windows Server 2003

Integrazione con strumenti Office Automation:

Microsoft Office System

Microsoft® SQL Server™ 2005

La nuova versione di SQL Server è una soluzione progettata per aiutare le organizzazioni a rispondere a queste sfide.

SQL Server™ 2005 è la soluzione Microsoft® di nuova generazione per l'analisi e la gestione dei dati, che aumenta la sicurezza, la scalabilità e la disponibilità dei dati e delle applicazioni analitiche, rendendoli al tempo stesso più semplici da creare, distribuire e gestire.

La tecnologia presente in SQL Server 2005 permette infatti di integrare i dati che sono presenti nei vari sistemi informativi aziendali, e di costituire una piattaforma sicura, scalabile ed economica su cui basare le applicazioni aziendali, siano esse ERP o siti web e di commercio elettronico.

Alcune caratteristiche

Performance

SQL Server 2005 è il primo database al mondo che raggiunge le 30.000 transazioni al minuto, numero superiore alle esigenze della maggior parte delle aziende italiane, con un costo per transazione inferiore ad un euro.

SQL Server 2005 introduce nuove tecnologie per massimizzare la disponibilità dei dati e minimizzare i tempi di downtime.

Protezione dell'investimento

Microsoft SQL Server 2005 include nel prezzo, in aggiunta alla tecnologia relazionale, tecnologie per la Business Intelligence, per la disponibilità dei dati, la manutenzione per l'alta affidabilità che sono invece degli add-on per i principali concorrenti, posizionando l'offerta Microsoft come la più economica sul mercato.

Sicurezza

Microsoft SQL Server 2005 introduce nuove tecnologie per la sicurezza che permettono di minimizzare la superficie d'attacco, per migliorare ulteriormente le caratteristiche di sicurezza del database Server.

Pluribus S.r.l.
Via Giuntini 40
50053 Empoli

Tel 0571 998454
info@pluribus.it
www.pluribus.it